

# 仕 様 書

- 1 業務名 特殊建築物・建築設備等定期調査報告業務
- 2 業務内容 建築基準法第12条第1項に基づく建築物の定期報告書作成及び  
建築基準法第12条第3項に基づく建築設備の定期報告書作成  
※昇降機の定期調査報告については不要。
- 3 履行期間 契約締結日から令和7年3月31日
- 4 履行場所 長崎県壱岐病院  
壱岐市郷ノ浦町東触1626番地
- 5 建物規模等
  - I 面積

建築面積	4,034.31 m <sup>2</sup>		
延べ面積	12,289.73 m <sup>2</sup>		
各階面積	1階 3,652.41m <sup>2</sup>	2階 2,631.38m <sup>2</sup>	3階 2,285.89m <sup>2</sup>
	4階 1,894.39m <sup>2</sup>	5階 70.42m <sup>2</sup>	B1階 1,755.24m <sup>2</sup>
  - II 階数  
鉄筋コンクリート造 地下1階 地上5階
  - III 建築年月日  
平成17年 3月30日
  - IV 建物概要

非常用照明装置	382箇所
換気設備	9箇所
排煙設備	9箇所
防火扉	8箇所
- 6 報告様式・部数
  - I 『建築物』下記(1)～(8)の書類・・・各2部
    - (1) 定期調査報告書(第三十六号の二様式)
    - (2) 定期調査報告概要書(第三十六号の三様式)
    - (3) 調査結果表(別記 A4)

- (4) 調査結果図 (別添1様式 A3)
- (5) 関係写真 (別添2様式 A4) ※「要是正」の項目がない場合は不要
- (6) 付近見取図
- (7) 配置図
- (8) 各階平面図

## II 『建築設備』下記(1)～(8)の書類・・・各2部

- (1) 定期検査報告書 (第36号の6様式)
- (2) 定期検査報告概要書 (第36号の7様式)
- (3) 検査結果表 (換気設備) (排煙設備) (非常用の照明装置)  
(別記第1・2・3号 A4)
- (4) 関係写真 (別添様式 A4) ※「要是正」の項目がない場合は不要
- (5) 換気状況評価表 (別表1 A4)
- (6) 換気風量測定表 (別表2 A4)
- (7) 排煙風量測定記録表 (別表3、3-2、3-3 A4)
- (8) 非常用の照明装置の照度測定表 (別表4 A4)

## III 『防火設備』下記(1)～(5)の書類・・・各2部

- (1) 定期検査報告書 (第36号の8様式)
- (2) 定期検査報告概要書 (第36号の9様式)
- (3) 検査結果表 (防火設備) (別記第1～4号)
- (4) 検査結果図 (別添1様式 A4)
- (5) 関係写真 (別添様式 A4) ※「要是正」の項目がない場合は不要

## 7 調査資格者

建築基準法により「一級建築士」、「二級建築士」又は「国土交通大臣が定める資格を有する者(特定建築物調査員、建築設備検査資格者、建築基準適合判定資格者)」に限る。

## 8 備考

参考図面は当院からデータで提供します。